



SPETT.LE DITTA

LETTERA DI INVITO

CODICE CIG: 8028015F8A

N. GARA: 7533538

OGGETTO: “Servizio di pulizia degli immobili dell'Azienda Meridionale Acque Messina S.p.A. Anno 2019”;

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 85.535,04 oltre I.V.A. di cui € 2.533,44 per O.S.;

DURATA: mesi 12 (dodici)

PROCEDURA: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, co 4, D.lgs. 50/2016 con esclusione automatica e con le modalità previste dall'art. 97, comma 8, dello stesso decreto.

§§§

In esecuzione della determina dirigenziale n. 191/615PN del 23/09/2019, con la presente lettera di invito, si indice – a mezzo di R.d.O. tramite sistema telematico MEPA - procedura negoziata per l'affidamento del “*Servizio di pulizia degli immobili dell'Azienda Meridionale Acque Messina S.p.A. Anno 2019*”

Codesta ditta, fermi restando i requisiti di ammissibilità, è invitata a partecipare alla procedura in oggetto presentando apposita offerta mediante la piattaforma informatica MePa, intendendosi con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni, le prescrizioni e quant'altro previsto dalla presente, dalla R.d.O. MEPA e dal capitolato speciale d'appalto

DISCIPLINA DI GARA

La procedura sul MEPA seguirà le regole di sistema della piattaforma offerta da CONSIP S.p.A. e da quelle inserite dal Punto Ordinate.

Per partecipare alla gara le ditte interessate dovranno produrre entro il giorno e l'ora indicate nella RDO, la seguente documentazione:

- documentazione amministrativa;



- offerta economica.

La valutazione della documentazione inizierà il primo giorno utile successivo alla data di scadenza di presentazione offerte

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Gli offerenti, al fine della partecipazione, dovranno produrre obbligatoriamente:

1) Istanza di partecipazione alla gara sottoscritta dal legale rappresentante dal titolare, in caso di ditta individuale, dal legale rappresentante, in caso di società e nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito l'istanza deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante, ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

2) Dichiarazione di aver preso conoscenza di quanto contenuto nel CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO e di accettazione, incondizionata, di quanto in esso contenuto e stabilito e che i prezzi sono congrui anche in relazione all'offerta di ribasso, ivi comprese tutte le condizioni del servizio in oggetto;

3) Dichiarazione essere iscritti alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per le attività di pulizia e sanificazione, con classificazione, ai sensi dell'art. 3 del D.M. 274/97, in fascia B) o superiore

4) Dichiarazione di avere esatta cognizione della natura dell'affidamento e di tutte le circostanze generali e particolari, nessuna esclusa, che possano influire sia sulla esecuzione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta presentata;

5) Dichiarazione di avere preso conoscenza e di avere tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza in vigore nel luogo in cui deve essere eseguito il servizio;

6) Dichiarazione sulle posizioni e regolarità contributiva

Il concorrente dovrà allegare dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, contenente, a pena di esclusione, le seguenti indicazioni e dichiarazioni:

- numeri di matricola o di iscrizione INPS, INAIL;
- che esiste la correttezza degli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi;
- che non esistono inadempimenti in atto e rettifiche notificate, non contestate e non pagate - ovvero che è stata conseguita procedura di sanatoria, positivamente definita, con atto dell'ente interessato del quale devono fornirsi gli estremi;

La Stazione appaltante, a norma dell'art. 15 della L. 12 novembre 2011, n. 183, acquisirà d'ufficio le informazioni relative alla regolarità contributiva (DURC). Pertanto, l'aggiudicazione rimane subordinata all'acquisizione della superiore regolarità contributiva;

7) Dichiarazione di essere in regola con le norme che disciplinano la sicurezza sui luoghi di lavoro D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

8) Dichiarazione da parte della concorrente di "potere iniziare il servizio immediatamente dalla data di comunicazione dell'affidamento";

9) Cauzione provvisoria. Produrre, ai sensi dell'art. 93, comma 1 del decreto legislativo n. 50 del 2016, **cauzione provvisoria pari al 2% del prezzo base indicato nel bando o nell'invito** con le modalità previste dal comma 2 al comma 8 del predetto articolo, mediante fideiussione bancaria od assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'Albo di cui all'art. 106 del Decreto



Legislativo n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'Albo previsto dall'art. 161 del Decreto Legislativo 24 febbraio 1998 n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. Alternativamente, fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1 del decreto legislativo 21 novembre 2007 n. 231, in contanti, con bonifico presso il Conto Corrente Postale Aziendale intrattenuto con POSTE ITALIANE (IBAN: IT 90 Q 07601 16500 0000 1539 9983), in assegni circolari, oppure in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito. La garanzia dovrà prevedere espressamente, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante. La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta, e dovrà essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia su richiesta della Stazione Appaltante nel corso della procedura, per un periodo di 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza sia intervenuta l'aggiudicazione. L'offerta deve essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli artt. 103 e 104, nel caso l'offerente risultasse affidatario. La cauzione potrà essere ridotta nei casi e ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con obbligo di allegazione di documentazione giustificativa, pena l'inammissibilità dell'offerta. Ai sensi del D.M. n. 123/2004, i concorrenti possono presentare quale garanzia fideiussoria la scheda tecnica di cui al citato decreto – schema tipo 1.1 – scheda tecnica 1.1., adeguate alle nuove disposizioni normative del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

La mancata presentazione della garanzia provvisoria – a condizione che la garanzia sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta – la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate, oppure la mancata reintegrazione potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, co. 9 del Codice. All'aggiudicatario verrà richiesta una cauzione definitiva calcolata in conformità a quanto previsto dall'art. 103 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

§§§

OFFERTA ECONOMICA

L'offerta dovrà essere presentata compilando il modulo d'offerta generato dalla Piattaforma elettronica Acquisti in rete P.A. e firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa partecipante.

Non saranno ammesse offerte di importo pari o superiore alla base d'asta.

Non sono ammesse offerte recanti disposizioni difformi dalla presente lettera di invito e dal capitolato speciale d'appalto, oppure offerte parziali, condizionate, con riserva o comunque non compilate correttamente.

L'offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa ed è omnnicomprensiva e completa di tutto quanto richiesto nella lettera di invito. I relativi prezzi si intendono comprensivi di tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, spese e corrispettivi necessari per l'esatto e puntuale adempimento di ogni obbligazione contrattuale.



L'offerta presentata ed i relativi prezzi devono essere adeguati e sufficienti tenendo conto delle disposizioni contenute nel C.C.N.L. di categoria e degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori.

§§§

L'incompletezza, l'irregolarità o la mancanza della documentazione prescritta dalla presente lettera di invito, comporterà l'esclusione della Ditta offerente.

La gara si intenderà deserta se non perverrà nessuna offerta pertanto **si procederà alla aggiudicazione anche quando fosse pervenuta o rimasta in gara una sola offerta valida** e, nel caso di offerte uguali, si procederà a norma di legge mediante sorteggio.

Ai fini del normale svolgimento della gara, si rende opportuno ricordare, che in caso di violazione di quanto previsto dagli artt. 353, 353bis, 354 del codice penale, la stazione appaltante né darà immediata comunicazione all'autorità giudiziaria.

Richiesta di eventuali chiarimenti: tutte le richieste di informazioni/chiarimenti di carattere tecnico/amministrativo saranno accolte solo se trasmesse all'attenzione del Responsabile Unico del Procedimento **mediante piattaforma MEPA.**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 30.06.2003 n. 196 i dati personali vengono raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'Amministrazione (gare di appalti di lavori, forniture e servizi). I dati vengono trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono stati raccolti e trattati: Devono essere esatti, pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità per le quali sono raccolti e trattati.

Controversie e foro competente: qualunque controversia relativa alla procedura di gara è di esclusiva competenza del Tar Sicilia – Sezione distaccata di Catania. Per eventuali controversie nascenti dall'esecuzione del contratto – non attribuite alla competenza del Giudice Amministrativo – la competenza esclusiva è del Tribunale di Messina. E' esclusa, la competenza arbitrale.

f.to IL RUP
ing. Francesco Cardile

