



## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**N° 288 / 487ADF del 14/12/2021**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DIRETTO - LAVORI SUPPLEMENTARI RELATIVI AL RIFACIMENTO DELLA CONDOTTA FOGNARIA NERA DI VIA MARINA E DI UNA PARTE DI VIA FAZZINO DEL VILLAGGIO ORTOLIUZZO (ME), IN OTTEMPERANZA ALL'ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE DEL SINDACO DI MESSINA N.181 DEL 18/08/2021

**PROCEDURA:** Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n.120/2020 e ss.mm.ii. già prevista dall'art.36, comma 2, lett. a) e art. 106, comma 1, lett.b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**IMPORTO LAVORI SUPPLEMENTARI:** € 18.705,98 di cui € 511,28 per o.s. non soggetti a r.a.

### IL DIRETTORE GENERALE

#### PREMESSO

**CHE** con nota prot. 16161/2021 del 18/08/2021 il Gabinetto del Sindaco della Città di Messina trasmetteva apposita O. S. N.181 del 18/08/2021, ai sensi dell'art. 50 del TUEL, inerente "*Ordinanza contingibile ed urgente in materia di igiene e sanità pubblica per esecuzioni interventi straordinari sulla rete fognaria comunale, Via Marina e Via Fazzino, località Ortoliuzzo – Messina*";

**CHE** dalla suddetta Ordinanza Contingibile e Urgente l'AMAM Spa viene individuata quale soggetto a cui affidare l'intervento di sistemazione della rete fognaria in località Ortoliuzzo, nel tratto compreso tra la Via Marina e la Via Fazzino, atteso che il perdurare delle situazioni segnalate in detta località costituisce grave pericolo per l'incolumità dei cittadini dal punto di vista igienico – sanitario;

**CHE** personale tecnico di AMAM ha redatto, in sinergia con personale del Dipartimento Lavori Pubblici del Comune di Messina, apposita perizia tecnica, per un importo a base d'asta di € 123.400,00, al fine di ottemperare all'Ordinanza Contingibile ed Urgente N.181 del 18/08/2021 emanata dal Sindaco della Città di Messina;

**CHE** con DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N° 237/487ADF del 25/10/2021 i lavori venivano aggiudicati alla Ditta LANZA SANTO P.I. 02119130835 con sede in Via della Fiera Franca civ. 45 – 98051 BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME) – che ha prodotto un ribasso del 29,99% sull'importo a b.a. e pertanto i lavori venivano aggiudicati per un importo di € 87.106,35 compresi € 2.380,83 per O.S. oltre IVA al 22%;

**CHE** i lavori aggiudicati dalla Ditta LANZA SANTO per un importo di € 87.106,35 oltre IVA al 10%, verranno rimborsati dal Comune di Messina, così come previsto dalla suddetta Ordinanza Sindacale e previsto da apposito decreto di finanziamento;

**CHE** i lavori hanno inizio il 25/10/2021 a seguito della consegna dei lavori stipulata ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lvo 50/2016 e ss.mm.ii.;

**CHE** a causa della ridotta viabilità delle aree oggetto dei lavori, si è reso necessario richiedere al Dipartimento Mobilità urbana del Comune di Messina apposita Ordinanza Viabile per istituire sia il divieto di sosta con rimozione coatta h/24 che il divieto di transito veicolare dalle ore 08.00 alle 17.00;



**CHE** con Ordinanza n° 1206 del 14/10/2021 il SERVIZIO MOBILITA' URBANA ED AUTOPARCO emetteva l' "Ordinanza viabile in via Fazzino (per un tratto di m 60,00 a monte dell'intersezione con via Marina) ed in via Marina (tratto compreso tra via Fazzino ed il torrente Tramontana) del villaggio di Ortoliuzzo, dal 20/10/2021 al 31/12/2021, per consentire i lavori di rifacimento della condotta fognaria acque nere - AMAM S.p.A." fino al 31/12/2021;

**CHE** nonostante la suddetta Ordinanza Viabile la ditta aggiudicataria ha avuto delle difficoltà nell'effettuare le lavorazioni su una parte della Via Marina, a causa della ristretta sede stradale e, pertanto, la D.L. incaricata ha predisposto una soluzione alternativa al fine di realizzare una pista di cantiere, che potesse servire all'aggiudicataria per raggiungere agevolmente con i propri mezzi i luoghi oggetto dell'appalto;

**CHE** per tale motivo sono stati contattati i proprietari delle particelle di terreno necessarie per la realizzazione della suddetta pista ed è stato predisposto apposito contratto di comodato gratuito per la cessione temporanea delle particelle di terreno per gg.60;

**CHE** i comodanti/concedenti hanno richiesto preliminarmente delle condizioni affinché potessero sottoscrivere il contratto di comodato e più precisamente richiedono la realizzazione di una nuova recinzione per tutta la lunghezza della pista pari a 80 ml e la costruzione delle opere necessarie per mantenere in sicurezza la rimanente porzione di terreno di loro proprietà;

**CHE** a causa di numerosi imprevisti occorsi durante i lavori di posa della nuova condotta, ed a seguito di una parziale modifica alle quote previste dal progetto, si rende necessario effettuare nuove lavorazioni aggiuntive, non prevedibili nel progetto originario, ma necessarie per il completamento dei lavori;

#### **CONSIDERATO**

**CHE** la realizzazione di tale pista di cantiere si rende necessaria al fine di poter effettuare le lavorazioni necessarie per poter completare la posa della nuova condotta fognaria in Via Marina e Via Fazzino;

**CHE** oltre alla previsione delle richieste dei Comodanti/Concedenti occorre prevedere la realizzazione della pista per una superficie di circa 240 mq mediante la collocazione di apposito materiale stabilizzante per realizzare un corretto fondo stradale;

**CHE** veniva sottoscritta apposita scrittura privata inerente il contratto di comodato tra il Legale Rappresentante di AMAM S.p.A. e i Comodanti/Concedenti;

**CHE** i lavori non ricompresi nell'appalto iniziale si rendono necessari al fine completare i lavori in oggetto ed al contempo ottemperare all'Ordinanza Sindacale contingibile e urgente del 18/08/2018;

**CHE** le prestazioni lavorative sono aggiuntive e funzionalmente sono connesse rispetto al progetto originario, integrative rispetto al progetto originario e necessarie per il completamento dell'appalto;

**RITENUTO CHE** a seguito della sopra citata sottoscrizione si debba procedere urgentemente alla realizzazione della pista di cantiere a servizio della ditta aggiudicataria e alle lavorazioni aggiuntive, necessarie al fine di poter completare i lavori di posa della nuova condotta fognaria nera a servizio del Vill. Ortoliuzzo (ME);

**DATO ATTO CHE** l'importo complessivo dell'appalto risulta all'interno delle somme affidabili ai sensi dell'art. 2 comma a) della legge n. 120 del 11.09.2020 così come modificata dal decreto legge n. 77 del 31.05.2021;

**VISTO** il progetto redatto dall'Ufficio Tecnico di Amam S.p.A.;

**VISTO** il Decreto-legge n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020;

**VISTO** il Decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010 recante il Reg. di esecuzione ed Attuazione;

Attesa la necessità di provvedere in merito e per le motivazioni esposte in narrativa

#### **DETERMINA**

1. Per le motivazioni esposte in narrativa approvare le risorse aggiuntive, a norma del D.Lgs. 50/2016 e delle disposizioni statali e regionali che regolano la materia, relativamente ai lavori supplementari da



effettuare per “IL RIFACIMENTO DELLA CONDOTTA FOGNARIA NERA DI VIA MARINA E DI UNA PARTE DI VIA FAZZINO – ORTOLIUZZO (ME), IN OTTEMPERANZA ALL’ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE DEL SINDACO DI MESSINA N.181 DEL 18/08/2021 per l’importo complessivo di € 105.812,33 dei quali € 87.106,35 per i lavori già aggiudicati dalla ditta LANZA SANTO al netto del ribasso d’asta pari al 29,99%, ed € 18.705,98 oltre IVA al 22% per l’effettuazione dei lavori supplementari di completamento.

2. Procedere all’esecuzione dei suddetti lavori supplementari mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. a) della legge n.120/2020 e ss.mm.ii. alla Ditta LANZA SANTO, per l’importo a base d’asta di € € 18.705,00, ivi compresi € 511,28 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, oltre IVA al 22%,;
3. Impegnare la somma complessiva di € 18.705,00 al netto del ribasso d’asta pari al 29,99% oltre IVA al 22%,, necessaria per l’espletamento dei suddetti lavori supplementari, con prelievo dai bilanci AMAM di competenza.

Notificare al servizio ragioneria per le relative annotazioni contabili di bilancio.

IL PROPONENTE  
ing. Alessandro Lo Surdo

IL DIRIGENTE DI AREA  
ing. Francesco Cardile

IL DIRETTORE GENERALE  
dott. SANTI TROVATO  
*firmato digitalmente*

